

Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների  
նախարարի պաշտոնակատար Սուրեն Պապիկյանին

Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի գործարար՝  
Ալեքսան Հովհաննեսի Կարապետյանից  
(հեռ.՝ +374 98 01 20 01  
E-mail: [sashakarapetyan1994@icloud.com](mailto:sashakarapetyan1994@icloud.com) )

## ԴԻՄՈՒՄ

*Հարգելի պարոն Պապիկյան*

**Ձեզ ենք ներկայացնում ՆԵՐԴՐՈՒՄԱՅԻՆ ԾՐԱԳԻՐ՝ ԿԱՊՎԱԾ ԳՅՈՒՂԱԹԵՐՔԻ  
ԻՐԱՑՈՒՄԸ ԲԱՐԵԼԱՎԵԼՈՒ ՀԵՏ:**

Սույն ծրագրի իրականացման շրջանակներում պարտավորվում եմ ներդրում  
կատարել 10 000 000/տաս միլիոն/ ՀՀ դրամի չափով, ստեղծել 10-15 նոր  
աշխատատեղ:

Ք. Գյումրի Արամ Խաչատրյան 9/2 հասցեում կառուցվող գյուղմթերքի շուկայի  
համար կատարել եմ 7 000 000 /յոթ միլիոն/ ՀՀ դրամի չափով ներդրում, նախատեսում  
եմ ստեղծել 10-20 նոր աշխատատեղ:

Գյուղմթերքի շուկային սպասարկող ք. Գյումրի, Անի թաղամաս 5-րդ փողոց, 1/12  
հասցեում ավտոկայանատեղի կառուցելու համար դիմել եմ Գյումրու  
համայնքապետարան, ստացել եմ համապատասխան թույլտվությունները, զբաղվել  
եմ փաստաթղթերի հավաքագրմամբ:

Համայնքապետարանը դիմել է Կադաստրի պետական կոմիտե, ստացել է  
կասեցում: Կից ներկայացնում եմ համայնքապետարանի կողմից տրամադրված  
փաստաթղթային փաթեթը:

Տվյալ հողատարածքի համար պատրաստ եմ վճարել կադաստրային արժեքը:

Պարտավորվում եմ **կանաչապատել** և **բարեկարգել** հարակից տարածքը:

Գյումրի քաղաքի մեկ այլ խիտ բնակեցված թաղամասում պատրաստ եմ ներդրում  
կատարել 10 000 000/տաս միլիոն/ ՀՀ դրամի չափով, ստեղծել 20-30 նոր  
աշխատատեղ:

Խնդրում եմ Ձեր միջամտությունը և աջակցությունը ծրագրի իրականացման հետ կապված՝ հողհատկացման հարցով:

Կից ներկայացնում եմք

- Նախատեսվող Շուկայի մակետը՝ նկարի տեսքով
- Տվյալ հողատարածքում նախատեսված ավտոկայանատեղիի մակետը՝ նկարի տեսքով

Կանխավ հայտնում եմ իմ շնորհակալությունը:

« 04 » մայիսի 2021թ.

Դիմող՝

/ գործարար Ա. Կարապետյան/



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
REPUBLIC OF ARMENIA ID CARD



ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ  
KARAPETYAN

ԱԼԵՔՍԱՆ  
ALEKSAN

ՀՊԿԱՆՆԵՍԻ

U/M

03.04.1994

23.10.2028

ՀՀԱՐՄ

010317378

*[Signature]*





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ՈՐՈՇՈՒՄ

ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ (ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ) ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ  
ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՍԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ամսաթիվ՝ 29/04/2021

Փաստաթղթի N` Կ-29042021-08-0089

գաղտնաբառ՝ G5XGLKA0EVWK

Հասցեատեր՝

Սերգեյ Լևոնի Մուրադյան

Անշարժ գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն), անվանումը

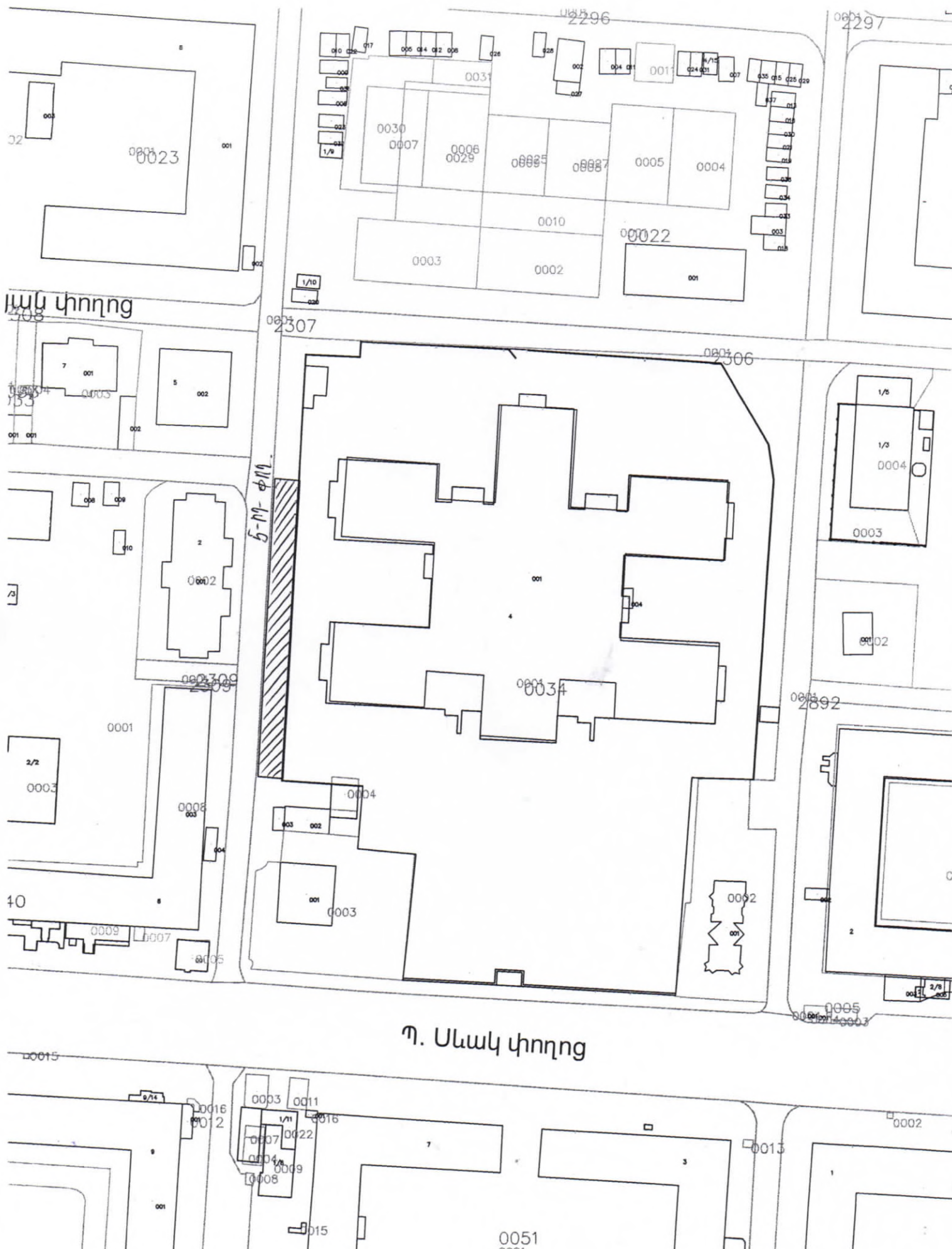
Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Անի թաղամաս 5-րդ փողոց 1/12

Ձեր **N 26/04/2021-39-0046** դիմումի հիման վրա վերը նշված անշարժ գույքի նկատմամբ հարուցված իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցվում է «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» ՀՀ օրենքի **28-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով** սահմանված հիմքերով, քանի որ՝

Համաձայն ՀՀ կառավարության 16/06/2006թ-ի թիվ 1089-Ն որոշման, Էլեկտրոնային կադաստրային քարտեզի՝ գրանցման ներկայացված հողամասի իրավունքի սուբյեկտը հանդիսանում է Հայաստանի Հանրապետությունը, մինչդեռ դիմումին կից փաստաթղթերով պահանջվում է կատարել իրավունքի պետական գրանցում Գյումրի համայնքի անվամբ:

Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի **Անշարժ գույքի ռեգիստր Արկադի Բոյաջյան \***

\*Սույն որոշումը հաստատված է Էլեկտրոնային եղանակով՝ այն ընդունած պաշտոնատար անձի կողմից:







ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ  
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1  
Հեռ. (+374 312) 2-22-00; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06  
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 31 » ԾԵՐԵՐ 2021 թվականի N 425Ա

ՔԱՂԱՔ ԳՅՈՒՄՐԻ ԱՆԻ ԹԱՂԱՄԱՍ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ  
ԳՏՆՎՈՂ 501,15 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 59-րդ  
հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության  
2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ  
կետի «ա» ենթակետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Քաղաք Գյումրի Անի թաղամաս 5-րդ փողոցի հարևանությամբ գտնվող, 501,15 քմ  
մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝

ՔԱՂԱՔ ԳՅՈՒՄՐԻ ԱՆԻ ԹԱՂԱՄԱՍ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑ N1/12:

ԻՍԿԱԿԱՆԻ ՀԵՏ ՃԻՇՏ Է  
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐԻ Ժ/Պ

2021թ. ք. Գյումրի



Ս. ԲԱԼԱՍԱՆՅԱՆ

Կ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ

## ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ (ՉԱՓԱԳՐՄԱՆ) ՏՎՅԱԼՆԵՐԻ ՍՈՒՏՔԱԳՐՄԱՆ ՏԵՂԵԿԱՆՔ

1. Սեփականատեր(ա.ա.հ)  
Գյումրու քաղաքապետարան

2. Հասցե

3. Հիմնական միավոր  
Անի թաղամաս 5-րդ թողթց 1/12

4. Չափագրված հողամասի  
Կադաստրային ծածկագիր-

5. Որակավորում ունեցող անձ(ա.ա.հ)  
ՍՈՍ ՄԻՆԱՍՅԱՆ ՄԱՍԻԿՈՆԻ

6. Որակավորման վկայականի համար, տրման ամիս, ամսաթիվ  
380 2019-06-06

7. Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր  
2021SQDQ87

8. Մուտքագրման ամիս, ամսաթիվ  
2021-04-23 19:55:52











ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ  
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1  
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06  
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

N 02/02.3/16091

«03» 12 2020թ.

«ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԲԸ-Ի ՇԻՐԱԿԻ  
ԳԳՄ ՏՆՕՐԵՆՊԱՐՈՆ Ս.ԱՄԻՐԲԵԿՅԱՆԻՆ

Ձեր համաձայնեցմանն են ուղարկում Գյումրի քաղաքի Անի թաղամասի 5-րդ փողոցի հարևանությամբ հողամաս հատկացնելու առաջարկությունը:

Ընդգետնյա գազատարի առկայության դեպքում խնդրում են հողհատկացման սխեմայի վրա կատարել նշում՝ տեղակայելով գոյություն ունեցող շենքերի հետ:

Կից ներկայացվում է տարածքի սխեման:

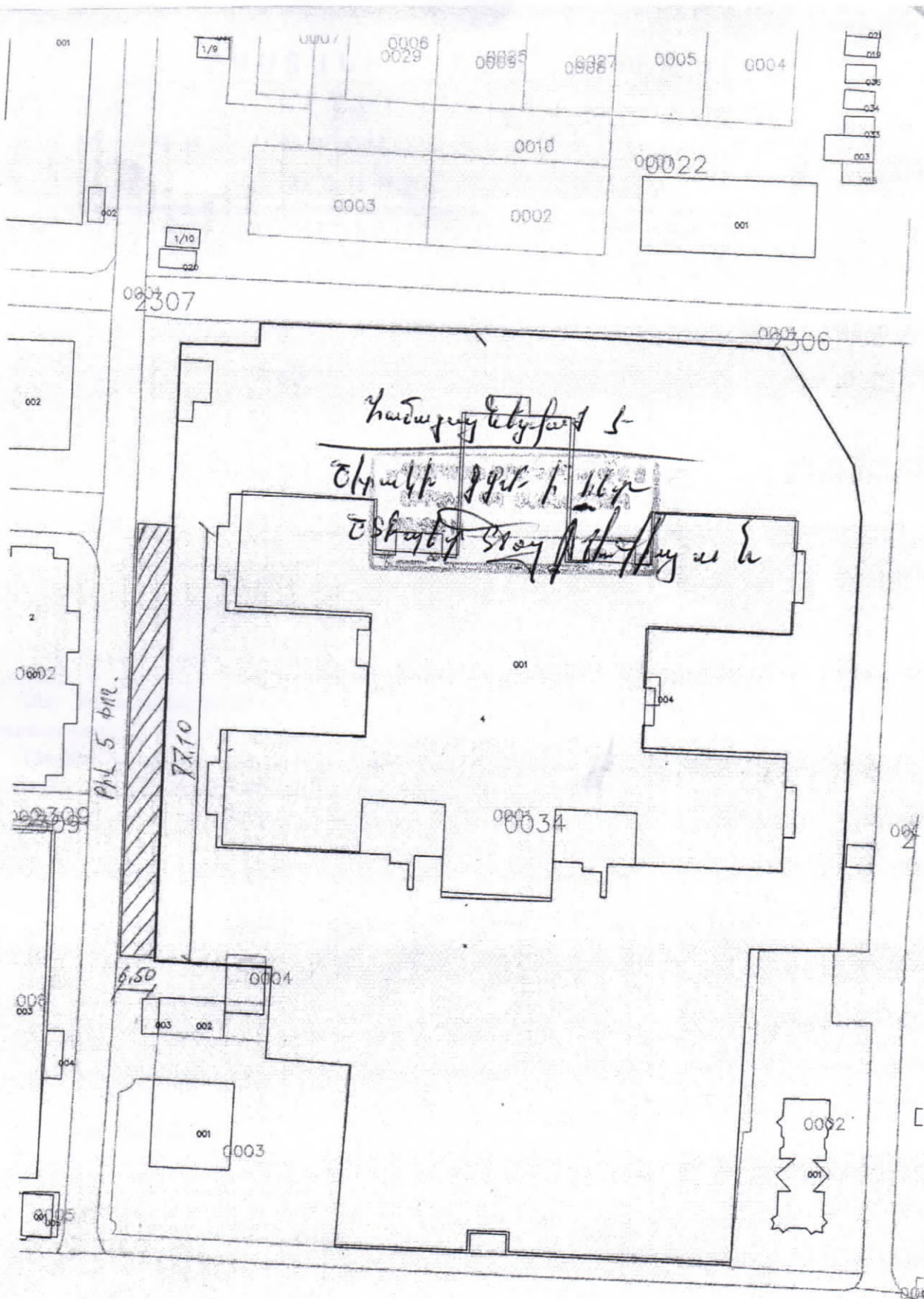
ՀԱՐԳԱՆՔՈՎ՝

Ռ. ՍԱՆՈՅԱՆ

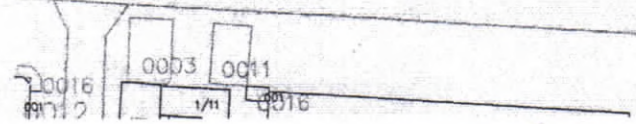
Կատարող՝ Ս. Մուրադյան

Հեռ. (0312) 2-22-29





Պ. Սևակ փողոց







ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ  
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1  
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06  
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

N 02/02.3/16091

«03» 12 2020թ.

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ-Ի  
«ՂԱՐՍ» ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂԻ ՏՆՕՐԵՆ  
ՊԱՐՈՆ Գ.ՖԱՐՁԱԴՅԱՆԻՆ

Ձեր համաձայնեցմանն եմ ուղարկում Գյումրի քաղաքի Անի թաղամասի 5-րդ փողոցի հարևանությամբ հողամաս հատկացնելու առաջարկությունը:

Ընդգետնյա էլեկտրական սնուցման մալուխային գծերի առկայության դեպքում խնդրում եմ հողհատկացման սխեմայի վրա կատարել նշում՝ տեղակապելով գոյություն ունեցող շենքերի հետ:

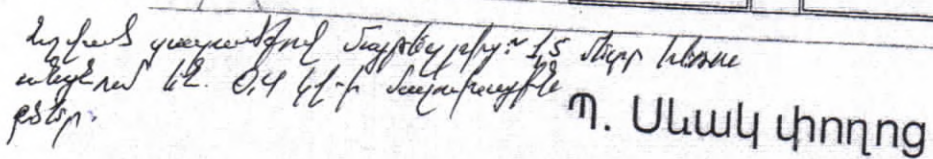
Կից ներկայացվում է տարածքի սխեման:

ՀԱՐԳԱՆՔՈՎ՝

Ռ. ՍԱՆՈՅԱՆ

Կատարող՝ Ս. Մուրադյան

Հեռ. (0312) 2-22-29



Պ. Սևակ փողոց

Всего 10. 04.12.2010

Handwritten signature: *Handwritten signature*



ՋՐԱՅԻՆ ԿՈՄԻՏԵ  
ՆԱԽԱԳԱՀ



WATER COMMITTEE  
CHAIRPERSON

ՀՀ, Երևան 0010, Վարդանանց 13ա  
Հեռ.՝ (374 10) 540 909, ֆաքս՝ (374 10) 540 613  
Էլ. փոստ՝ [scws@scws.am](mailto:scws@scws.am)

13a, Vardanants st., Yerevan 0010, Armenia  
Tel.: (374 10) 540 909, fax: (374 10) 540 613  
E-mail: [scws@scws.am](mailto:scws@scws.am)

« 10 » Տարվի 2021թ. N 01/08/453-2021

Ձեր \_\_\_\_\_ 2021թ. N \_\_\_\_\_

ՀՀ Շիրակի մարզի  
Գյումրի համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ  
պարոն Ռ. ՍԱՆՈՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն Սանոյան

Ի պատասխան Ձեր 22.01.2021 թվականի N02/02.3/577-21 գրության տեղեկացնում եմ, որ Անի թաղամասի 5-րդ փողոցի հարևանությամբ բացօթյա ավտոկայանատեղի կազմակերպելու համար հողամաս հատկացնելու առաջարկության վերաբերյալ, Ջրային կոմիտեն համապատասխան գրությամբ դիմել է <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲ ընկերությանը՝ վերը նշված հասցեում ընկերության կողմից սպասարկվող ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի վերաբերյալ, ինչպես նաև հնարավորության դեպքում տրամադրել նաև սխեմա-հատակագիծ:

Համաձայն ընկերության տեղեկատվության՝ վերը նշված հասցեի հարևանությամբ անցնում են d=300մմ տրամագծի խմելու ջրագիծ և d=300մմ տրամագծի կոյուղագիծ: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վերը նշված հողատարածքում չեն կառուցվելու հիմնական շինություններ, ընկերությունն առարկություններ չունի եռակողմ սերվիտուտի պայմանագրի կնքմանը:

Կից ներկայացվում է <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲ ընկերության կողմից ներկայացված դիրքորոշումը և տվյալ հողատարածքով անցնող ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի սխեմատիկ հատակագիծը:

Առդիր՝ էլեկտրոնային նյութ:

  
Recoverable Signature  
  
ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ  
ՔՆՈՂ

Հարգանքով՝ Signed by: SARGSYAN KAREN 3710840503





Ջուր  
03. Զարգացման 2021թ.  
№ 001/4560

Ջրային կոմիտեի քարտուղարի

պարտականությունները

ժամանակավոր կատարող

տիկին Ա.Մարգարյանին

ՀՀ Երևան, 0010, Վարդանանց 13ա

Հարգելի տիկին Մարգարյան,

Ի պատասխան Ձեր 04.02.2021 թվականի թիվ 03/08/295-2021 գրության տեղեկացում ենք, որ ք.Գյումրի, «Անի» թաղամաս, 5-րդ փողոցի հարևանությամբ գտնվող հողամասով անցնում են «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից սպասարկվող թվով 1 հատ d-300մմ տրամագծի ջրագիծ և թվով 1 հատ d-300մմ տրամագծի կոյուղագիծ:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ նշված հողատարածքում կազմակերպվելու է բացօթյա ավտոկայանատեղի և չեն կառուցվելու հիմնական շինություններ, «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ն չի առարկում օրենքով սահմանված կարգով, սերվիտուտի պայմանագրի կնքումից հետո, հողհատկացում կատարելուն:

Կից ներկայացնում ենք ք.Գյումրի, «Անի» թաղամաս, 5-րդ փողոցի հարակից հողամասով անցնող ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի սխեմատիկ հատակագիծը:

Առդիր 1 էջ:

Հարգանքով՝

*Ավետիսյան*

Գլխավոր տնօրեն

Մ. Շահինյան

Պատասխանատու՝

Գործառնական տնօրեն,

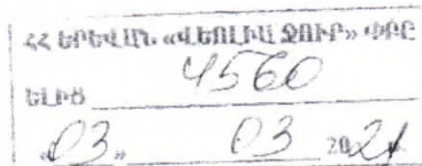
Գլխավոր տնօրենի տեղակալ

Վ. Բատոյան

*Բատոյան*

Կատարող՝ Ա. Եղիկյան

Հեռ. (0943)45451



Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0025, Արովյան 66ա  
Հեռ.՝ 1-85, 0-800-00-185, 011-300-184  
Էլ փոստ՝ office@vjur.am  
Կայք՝ www.veolia.am

Address: RA, Yerevan, 0025, str. Abowyan 66a build  
Tel: 1-85, 0-800-00-185, 011-300-184  
E-mail: office@vjur.am  
Website: www.veolia.am



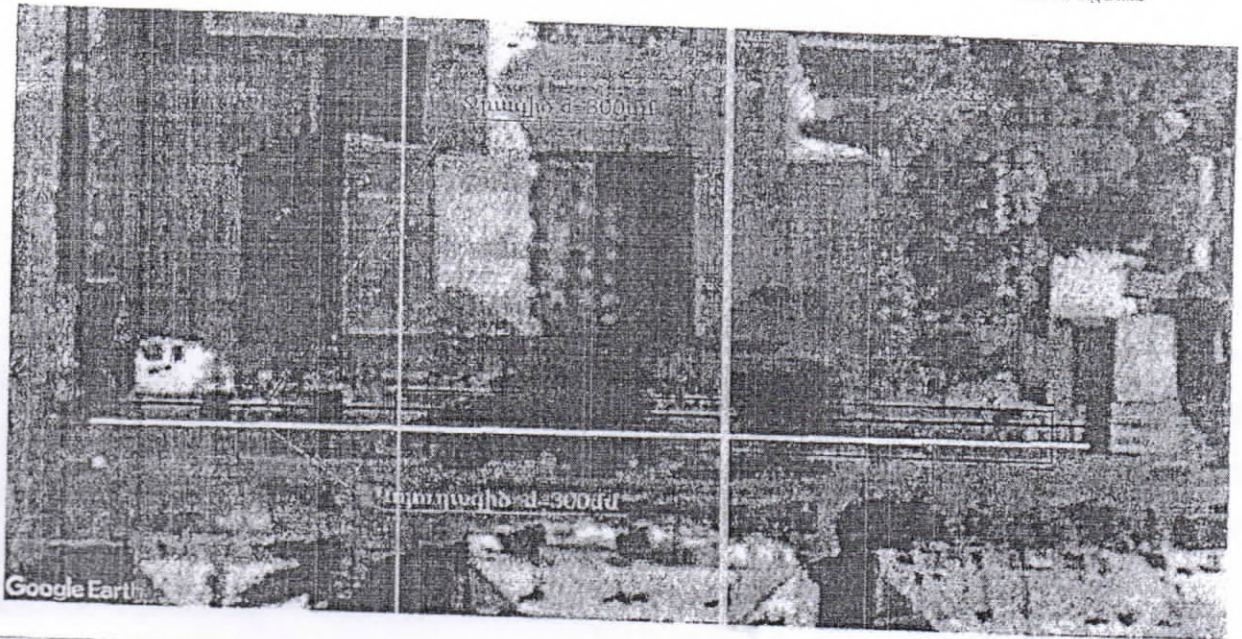
## Տարածքի կոմունիկացիա

Ք. Գյումրի Անի թաղամաս 5-րդ փողոցի հարևանությամբ

/Տարածքի հասցե/

Գյումրու քաղաքապետարան

/Սևուհ, ազգանուն/



Ընթացիկ տարածքով անցնում են կոմունիկացիաներ	<input checked="" type="checkbox"/> Այո <input type="checkbox"/> Ոչ
Տարածքով անցնում է	<input checked="" type="checkbox"/> Ջրագիծ <u>300 մմ</u> <input checked="" type="checkbox"/> Կոյուղագիծ <u>300 մմ</u>
Տարածքի հարևանությամբ անցնում է	<input type="checkbox"/> Ջրա գիծ <u>մմ</u> <input type="checkbox"/> Կոյուղագիծ <u>մմ</u>

Պատասխանատու՝ «Շիրակ» շահագործման տեղամասի պետ

*Բալ*

Գ.Վարդսյան

» 2020թ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ  
ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

3104, Գյումրի, Վարդանանց հրապարակ 1  
Հեռ. (+374 312) 2-22-01; Ֆաքս (+374 312) 3-26-06  
Էլ. փոստ gyumri@gyumri.am

N \_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021թ.

ՀՀ ջրային կոմիտեի նախագահ  
Պարոն Կարեն Սարգսյանին  
(ք.Երևան, Վարդանանց փողոց N 13ա)

**Հարգելի պարոն Սարգսյան.**

Ձեր համաձայնեցմանն եմ ուղարկում Գյումրի քաղաքի Անի թաղամասի 5-րդ փողոցի հարևանությամբ բացօթյա ավտոկայանատեղի կազմակերպելու համար հողամաս հատկացնելու առաջարկությունը:

Ընդգետնյա ջրամատակարարման գործող, նոր բաշխիչ ցանցերի և ջրահեռացման համակարգի առկայության դեպքում խնդրում եմ հողհատկացման սխեմայի վրա կատարել նշում՝ տեղակայվելով գոյություն ունեցող շենքերի հետ:

Կից ներկայացվում է տարածքի սխեման:

ՀԱՐԳԱՆՔՈՎ՝

Ռ. ՍԱՆՈՅԱՆ

Կատարող՝ Ա. Հակոբյան  
Ս. Մուրադյան  
Հեռ. (0312) 2-22-29







ՀՈՒԿԱ





